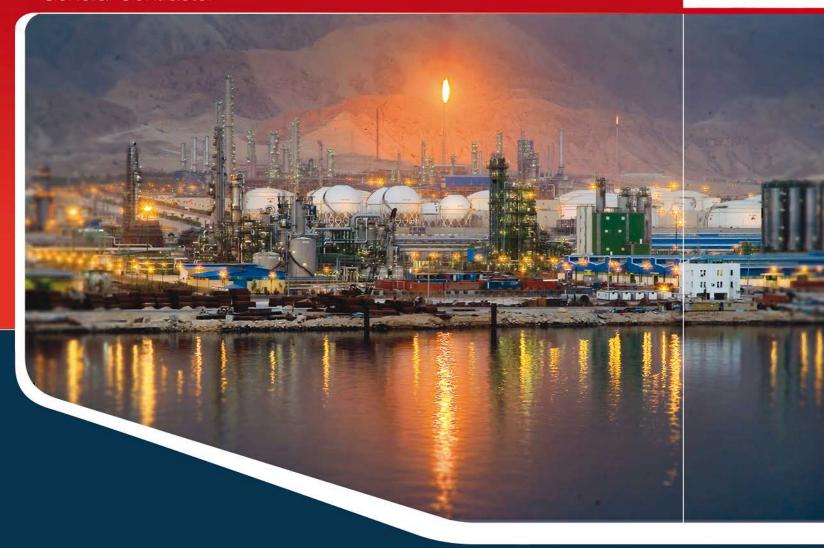


# **FALEGH SANAT Co.**General Contractor





## تاریخچه شرکت

شرکت فالق صنعت در سال ۱۳۶۹ با انگیزه ارائه خدمات فنی و مهندسی مورد نیاز برای اجرای طرحها و پروژههای صنعتی ، طراحی تفضیلی پروژه ها و ارائه طرحهای بهسازی و افزایش ظرفیت خطوط تولید کارخانجات و طراحی و اجرای سیستم های اتوماسیون صنعتی ، در تهران تاسیس گردید .

پس از ایجاد ساز و کارهای مناسب و افز ایش کیفی و کمی امکانات و منابع ، شرکت فالق منعت بعنوان پیمانگار عمومی احداث منابع در سال ۱۳۷۴ فعالیت های عمده خود را در زمینه احداث کارخانجات صنعتی به روش EPC در قالب اجرای کلید گردان پنج واحد کارخانه استحمال شکر از نیشکر مجموعاً به ظرفیت ه ه ه,ه ه ۵ تن در سال آغاز نمود . اکنون شرکت فالق صنعت افقی بسیار گسترده تر را در پیش دارد . در حال حاضر به یاری مدیران متعهد و کارشناسان و متخصصین ، شرایط لازم جهت نفوذ در باز ارهای خارج از ایران در قالب ارائه خدمات فنی و مهندسی و با تکیه بر تجربیات با ارزش سالها فعالیت صنعتی در کشور و گسترش عرصه فناوری و توانمندی متخصصین ایرانی به حوزه های آسیای میانه ، خاور میانه و آمریکای لاتین ایجاد نموده است .

# Company History

Falegh Sanat Company was established in Tehran in 1990 to provide needed technical and engineering services for the implementation of industrial plans and projects, detailed design of projects as well as presentation of optimization plans for increasing capacity of production lines of various plants in addition to .design and implementation of industrial automation systems

After working out needed mechanisms and increasing quality and quantity of facilities and resources, Falegh Sanat Company started its major activities as general contractor for building industries in 1995, which included building industrial plants as EPC (engineering, procurement and construction) within frame of advanced project control of five sugar production plants from sugarcane to a total .capacity of 500,000 tons per year

Falegh Sanat Company developed its activities in 1999 concurrent with signing contracts for building two more sugar plants and in line with previous contracts, it expanded activities in the field of implementing industrial projects and, finally, created a powerful organization in engineering and industrial fields

زمینه های فعالیت Fields of Activity

## Fields of Activity

Achievements of Falegh Sanat Company as one of the biggest general contractor companies in Iran and the Middle East indicate firm belief of its directors in their cause, viewpoints as well as ideological and fundamental principles of the company. Falegh Sanat Company has defined the following fields of activity:

- · Oil, gas and petrochemical industries;
- Water and wastewater plans;
- Cement plants and mineral industries;
- Sugarcane Cane and byproducts plants;
- · Chemical industries.

At the same time, it makes needed plans for providing necessary services to developmental and industrial plans and projects in such fields as technical and engineering services, manufacture and procurement of equipment and machinery, installation and commissioning, management and control of projects as well as training and after sales services.

#### زمینه های فعالیت

دستاوردهای شرکت فالق منعت بعنوان یکی از عظیم ترین شرکتهای پیمانکار عمومی در سطح کشور و خاور میانه، بیانگر اعتقاد و ابرام مدیران و اعضاء این مجموعه به آرمان، دیدگاه و اصول ارزشی و بنیادین مجموعه می باشد . شرکت فالق منعت با تعریف زمینه های فعالیت خود به شرح ذیل :

- صنایع نفت ، گاز و پتروشیمی کارخانه شکر و صنایع وابسته
  - طرحهای آب و فاضلاب و تصفیه خانه
    - صنایع معدنی و کارخانجات سیمان

برنامه ریزی های لازم جهت ارائه خدمات مورد نیاز طرحها و پروژه های عمرانی و منعتی در گروه های فنی و مهندسی، ساخت و تامین تجهیزات و ماشین آلات، نصب و راه اندازی، مدیریت و کنترل پروژه ها، آموزش و خدمات پس از فروش را طراحی و اجرا نموده است.

#### Oil, Gas & Petrochemical Industries

Increasing trend of constructions in the fields of oil, Gas and Petrochemical industries inside the country and other countries in the region has attracted the industrialists' attention, making them study the ways to have their share of this market. Falegh Sanat company, utilizing its experiences in execution of similar projects in the framework of specialized local and international consortiums, has developed potentials for following activities:



- executing EPC projects
- Preparation of feasibility study report, basic and detail design for renovation, rehabilitation and optimization
- Production and supply of commodities, equipment and machineries Construction, installation and commissioning of projects
- Installation and commissioning of instrumentations and electrical and mechanical installations and commissioning & operating

#### صنایع نفت و گاز و پتروشیمی

افزایش فعالیت در زمینه احداث منایع نفت، گاز و پتروشیمی و ایجاد پروژه های منعتی جدید در داخل کشور و کشورهای منطقه، عملاً توجه مراکز صنعتی کشور را جهت نفوذ بـه این بـاز ار ها به خود جلب نموده است .

شرکت فالق صنعت با استفاده از تجربیات خود و با ایجاد کنسرسیوم های تخصصی متشکل از شرکتهای داخلی و خارجی فعال در این زمینه , زمینه های لازم را جهت اجرای فعالیتهای زیر فراهم نموده است:

- اجرا پروژه های EPC
- تهیه طرح توجیهی، طراحی پایه و طراحی تفصیلی جهت کلیه طرحها و طرحهای افزایش ظرفیت
  - تامین و ساخت کالا و تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز
    - ساخت، نصب، راه اندازی و بهره برداری طرحها



زمینه های فعالیت

#### Water and Sewage Plants Industries

Scarcity of country's water resources and reserves from one side and the tendency towards establishment of large industrial complexes in the vicinity of huge cities from the other side has made it inevitable to adopt managerial and technical measures in order to prevent water crisis in macro dimensions. Having such a prospect in mind, designing, supplying and executing of water and waste water treatment installations are included in Falegh Sanat Company scope of activities.

Based on our previous experiences and by hiring (local and international) technical resources and expertise, we are now capable of providing our services on design and supply of equipment and installation and commissioning based on the required standards in following fields.

- Water and waste water transmission projects and relevant booster pump station
- Civil and industrial water and waste water treatment units
- Civil and industrial waste water treatment units
- Agricultural and industrial drainage
- Concrete and steel high capacity & Purifier reservoirs
- Physical and chemical treatment plants



#### صنایع آب و فاضلاب

محدود بودن منابع و ذخایر آبی کشور از یک سو و حرکت به طرف ایجاد مجتمع های بزرگ صنعتی در کنار تشکیل کلان شهرها از سوی دیگر، اتخاذ تدابیر و راهکارهای مدیریتی و فنی را جهت مقابله با بحران کم آبی اجتناب ناپذیر می نماید. با در نظر گرفتن دورنمای فوق الذکر، طراحی، تامین و اجرای طرحهای آب رسانی، تصمیه آب و فاضلاب بعنوان یکی از زمینه های فعالیت شرکت فالق منبعت قرار گرفته است. پس از کسب تجربیات لازم و جذب منابع فنی و تخصصی با مشارکت شرکتهای توانمند داخلی و خارجی، شرکت فالق صنعت اکنون قادر میباشد در زمینه های زیر خدمات طراحی، تامین تجهیزات و نصب و راه اندازی را مطابق با استانداردهای مورد نیاز ارائه دهد:

- اجرای پروژه های خطوط انتقال آب و فاضلاب و احداث ایستگاه های تقویت فشار
  - اجرای واحدهای تصفیه آب و فاضلاب صنعتی و شهری
    - اجرای واحدهای تصفیه فاضلاب صنعتی و شهری
      - اجرای زه کشی صنعتی و کشاورزی
  - واحداث مخازن فولادي و بتني با ظرفيت بالا و تصفيه ساز
    - واحدما واحدهای تصفیه فیزیکی و شیمیایی

# Cement Factories and Mining Industries

Executing of new industrial projects within the country and in the region has increased the demand for construction materials, specifically cement. This fact has caused the construction of high capacity cement factories become one of the outstanding projects by nature.

Using its experiences together with setting up of consortiums with local and international companies, Falegh Sanat has the following activities in its range of activities.

- Preparation of feasibility study report, basic and detailed design for renovation, rehabilitation and optimization
- Executing of capacity increment and optimization projects far the existing plans
- Design construction, installation and commissioning of Various projects of cement industries, exploration and exploition of mine and mines processing



#### صنایع معدنی و کارخانجات سیمان

ایجاد پروژه های منتعتی جدید در داخل کشور و کشورهای منطقه، باعث افز ایش تقاضا جهت انواع مصالح ساختمانی و بالاخص سیمان شده است. لذا ایجاد واحدهای تولید سیمان با ظرفیتهای بالا بعنوان یکی از مطرح ترین پروژههای عمرانی و منتعتی کشور و منطقه مطرح گردیده است و پس از خودکفایی کشور در تولید سیمان و با افز ایش صادر ات سیمان امکان مشارکت در توسعه کارخانجات سیمان از دیگر اهداف این شرکت می باشد.

شرکت فالق مینعت با استفاده از تجربیات خود و در کنار تشکیل کنسرسیوم های تخصمتی متشکل از شرکتهای داخلی و خارجی فعال در این زمینه، فعالیتهای زیر را در دو بخش کارخانجات سیمان و صنایع معدنی و فرآوری محصولات معدنی در دست اقدام دارد:

- تهیه طرح توجیهی، طراحی پایه و طراحی تفصیلی جهت نوسازی، بازسازی و بهینه سازی
- آجرای پروژه های افزایش ظرفیت، بهینه سازی و بازسازی طرحهای موجود
- طراحی، ساخت، نصب و راه اندازی طرحهای مختلف مینایع سیمان، اکتشاف و استخراج معادن، واحدهای فرآوری معدنی.



زمینه های فعالیت زمینه های فعالیت

## Suger Factories & Byproducts Industries

The world current level of technology makes it feasible to prepare various products as sugar byproducts. Considering the growth of sugar production in the world and specifically in the Middle East, Falegh Sanat Company has allocated a part of its potentials to invention and optimization of processing methods for such byproducts. The outstanding sugar byproducts industries from company's point of view fall into the following categories:

- Biotechnological Industries including
- Baker and Yeast plants and integrated equipment
- · Alcohol plants and integrated equipment
- Cattle feed industries
- Neopan and Medium density fiber (MDF) industries
- Board and Paper Industries
- Relevant chemical industries such as citric and Acetic Acid production facilities

Considering the countries requirement of optimal utilization of the existing resources and in order to pave the ground for accomplishment of macro-economical objectives, renovation and optimization of agro-industrial sector is one of the prime fields of the company's activity Company's field of activity in this framework is defined as follows:

- Extraction of sugar from sugarcane
- Extraction of sugar from beat
- Extraction of sugar from dates & Refining of raw sugar



## کارخانجات شکر و صنایع جانبی

تکنولوژی روز جهان تهیه معمولات متعددی را در کنار تولید شکر امکان پذیر ساخته است. با توجه به افزایش سطح تولید شکر در جهان و بالاخمی خاور میانه، شرکت فالق مینعت بخشی از تمرکز و تاکید خود را بر ایجاد و بهینه سازی روشهای فرآوری این گروه محصولات جانبی بکار گرفته است. اهم مینایع جانبی شکر بشرح زیر مطرح می گردند:

- 🏮 صنایع بیوتکنولوژی مشتمل بر:
- 🤹 واحدهای تولید خمیر مایه و تاسیسات جانبی
  - 🥫 واحدهای تولید الکل و تاسیسات جانبی
    - 🛭 صنایع خوراک دام و طیور
    - ه منایع تولید نئوپان و MDF
      - صنايع توليد كاغذ و مقوا
- 🏮 صنایع شیمیایی مرتبط نظیر تولید اسید سیتریک و اسید استیک

با توجه به نیاز فعلی کشور به استفاده بهینه از منابع موجود و ایجاد بسترهای مناسب جهت دستیابی به اهداف کلان اقتصادی، یکی از مهمترین زمینه های فعالیت شرکت فالق صنعت در قالب ایجاد، بازسازی و بهینه سازی صنایع تبدیلی کشاورزی مطرح می گردد. زمینه های کاری شرکت در این قالب بشرح زیر تعریف شده است:

- 🏮 فرآوری شکر از نیشکر
- 🌡 فرآوری شکر از چغندر قند
- 🏮 فرآوری شکر از خرما و تصفیه شکر خام



#### Chemical Industries

Falegh Sanat Company is granted certificates for establishment of chemical plants. Based on this, the company is capable of providing services in capacity and performance increment for the country's chemical industries. This gives us the chance to offer technical and engineerining services to our clients in parallel with our construction, installation and execution services for existing production facilities according to following categorization:



- Methylic and Ethylic Alcohol processing as sugar cane and beat byproducts.
- Acetic and Citric Acids production plants
- Caustic Soda and Potash production plants
- Nitric and Sulfuric Acid production plants

#### صنايع شيميايي

شرکت فالق صنعت قادر به از انه خدمات فنی و مهندسی لازم با تکیه بر تکنولوژی روز دنیا، در کنار فعالیتهای مربوط به ساخت ، نصب و اجر ا جهت کارخانجات با گروه بندی زیر جهت تاسیس و یا بهسازی کارخانجات مرتبط با متنایع شیمیایی کشور بمنظور افزایش تولید و بازده موثر می باشد:

- کارخانجات فرآوری الکل اتیلیک و الکل متیلیک بر پایه ضایعات نیشکری و چغندری
  - واحدهای تولیدی اسید استیک و اسید سپتریک
    - 🧓 واحجهای تولیدی سود و پتاس صنعتی
  - واحجهای تولید اسید نیتریک و اسید سولفوریک



قابلیت ها و توانمندی ها Capabilities and Abilities

# Capabilities and Abilities

In view of the variety of services that Falegh Sanat Company can render and based on full knowledge of goals and development strategy of the company, the organization structure design is realized. And in the line of establishing SBUs under its authority together with schematic specialized activities in each SBU, Falegh Sanat Company accomplishes its duties as EPC contractor and manages all required activities within the projects.

- One of Falegh Sanat SBUs entitled "Falegh Sazeh Pars Co." is responsible for the execution of all construction services. And as independent company, the whole share is entirely belonging to it.
- An other one of Falegh Sanat SUBs, entitled "Falegh Tarh -Tadibir Co. is responsible for designing and engineering services within the whole engineering
- An other SUB entitled Falegh Behbood Farayand "affiliated to Falegh Sanat, is responsible for repair and maintenance and erection concerning pre-commissioning activities and commissioning of the projects.
- Other services such as HSE, QC/QA and procurement are ensured through Central Office within Falegh Sanat organizational chart.

## قابلیت ها و توانمندی ها

با توجه به تنوع خدمات قابل از انه توسط شرکت فالق منعت، طراحی ساختار ساز مانی شركت باعنايت به شناخت اهداف مجموعه و استر اترى توسعه شركت صورت گرفته است. در این راستا شرکت فالق صنعت با تاسیس SBU های زیر مجموعه خود و طراحی فعالیت های تخصصی در هریک از SBU ها نقش خود را به عنوان یک پیمانکار EPC و اداره کننده کلیه فعالیت های مورد نیاز در پرژه ها ایفا می نماید.

- یکی از SBU های زیر مجموعه فالق صنعت به عنوان مسئول اجرای خدمات Construction به نام شرکت "فالق سازه پارس" تعیین گردیده است. که کلیه سهام آن در قالب یک شرکت مستقل به طور کامل متعلق به این شرکت می باشد.
- 💿 یکی دیگر از SBU های شرکت فالق صنعت که عهده دار خدمات طراحی و مهندسی در کلیه سطوح Engineering می باشد به نام شرکت "فالق طرح و تدبير" مى باشد.
- SBU دیگر به نام شرکت "فالق بهبود فرآیند" متعلق به فالق صنعت با وظایف تعمیر و نگهداری و نصب، پیش راه اندازی و راه اندازی پروژه ها می باشد.
- خدمات دیگری چون procurement و QC / QA و HSE توسط ستاد مرکزی این شرکت تحت چارت سازمانی فالق مىنعت ارانه میگردد.

# Design and Engineering

Organizing design and engineering structure of Falegh Sanat Company has gone through many stages in line with progress of projects and increasing necessities. Now final qualitative and quantitative structure of Engineering Dept. was achieved by stressing on everyday requirements and prediction of future needs.

At present, the unit includes the following divisions:

- Construction
- Installations and mechanics
- Electricity and instrument
- Process
- Technical documents center archives



Through knowledge and experiences of its directors and experts in various fields, this unit enjoys needed facilities and resources for providing technical and engineering services in the following fields:

- Feasibility studies for industrial, developmental and infrastructural projects
- Basic and detailed engineering
- Preparing technical documents for holding tender bids
- Design and review of industrial structures.
- Technical inspection, testing and quality control
- Workshop supervision
- Process engineering
- Custom design engineering

#### طراحی و مهندسی

طراحي ساختار امور طراحي مهندسي شركت فالق مينعت همگام با پيشر فت پروژه ها و الزامات روز افزون در این زمینه، مراحل متعددی را پشت سر گذاشته است. نهایتاً در سال ۱۳۸۷، ساختار نهایی واحد طراحی مهندسی با تکیه بر نیازمندیهای روز شرکت و پیشربینی الزامات آتی از لحاظ کمی و کیفی فرم حال حاضر خود را بدست آورد. که در درون SBU کاملا تخصصی این خدمات ارائه می گردد.

در حال حاضر در این واحد، بخش های زیر فعال می باشند.

🧿 تاسیسات و مکانیک • ساختمان

> • فرآيند • برق و ابزار دقیق

• مرکز اسناد فنی – آرشیو

این واحد با برخورداری از دانش و تجربیات مدیران و کارشناسان خود در رشته های مختلف، امکاتات و منابع لازم را جهت ارائه سرویسهای فنی و مهندسی در گروه های زیر دارا می باشد

- ◙ مطالعات امكان سنجي و توجيهي جهت پروژه ها و طرح هاي صنعتي، عمر اني و زير بنايي
  - طراحی پایہ و تفصیلی
  - تهیه اسناد و مدارک فنی برای برگزاری مناقصات
    - طراحی و بازنگری سازه های مینعتی
    - بازرسی فنی، آرمون و کنترل کیفی
      - نظار ت کار گاهی
      - 🥡 مهندسی فرآیند
    - مهندسی بر پایه نیاز Custom Design



قابلیت ها و توانمندی ها قابلیت ها و توانمندی ها

#### Manufacturing and Procuring Equipment

One of the important parameters for competition in industrial manufacture is rationalizing the costs of building an industrial unit while maintaining a maximum level of quality. Machinery and equipment are among the most important components in most industrial units and claim the highest share of costs. The issue of equipment and machinery of an industrial unit is studied is three phases before inauguration of that unit which include:

- Engineering
- Manufacture and procurement
- Installation and commissioning

Major costs and final quality are centered at manufacture and procurement department. Manufacture and procurement department of Falegh Sanat Company is in charge of procuring needed equipment. Sorting procurement of equipment according to project requirements are carried out in two domestic and foreign parts. Experts at procurement department are responsible for various phases in different fields according to experiences gained through executive projects and information obtained from data banks pertaining to domestic and foreign manufacturers and suppliers as well as project requirements and needs of clients, which include:



- Introducing domestic and foreign manufacturers and suppliers and selecting outstanding ones according to quantitative and qualitative parameters
- · Reviewing manufacture blueprints
- Inspecting early stages of design and manufacture up to transportation and delivery at sites
- Preparing installation and commissioning instructions
- Inspection and quality control of installation and commissioning operations
- Adapting all phases of deign, manufacture, installation and commission ing to the latest required standards
- Preparing commissioning, repair and maintenance packages
- After sales services

Falegh Sanat Company's emphasis in this field is one of differential points of presentable services. Taking advantage of facilities and capabilities of the most authentic domestic and foreign companies for quality management and assurance in all phases of implementing projects are among the most important guarantees for concluded contracts.



#### تامین کالا و تجهیزات

از پارامترهای مهم رقابت در عرصه ساخت و ساز صنعتی، منطقی کردن هزینه های احداث یک واحد منعتی با حفظ حداکثر کیفیت می باشد. ماشین آلات و تجهیزات در اکثر واحدهای منعتی بعنوان مهمترین اجزا، مجموعه، بیشترین هزینه ها را بخود اختصاص می دهند. تجهیزات و ماشین آلات یک واحد صنعتی تا قبل از مقطع بهره برداری در سه فاز زیر مطرح میگردد:

- و مهندسی
- 💿 ساخت و تامین
- 🞳 نمیب و راه اندازی

در پروژه ها در این میان، عمده هزینه های صرف شده و البته کیفیت نهایی در بخش ساخت و تامین متمرکز میگردند. در ساختار شرکت فالق صنعت، امور تامین تجهیزات مسئولیت این مهم را بر عهده دارد. تفکیک تامین تجهیزات بر اساس نیازمندیهای پروژه ها در دو بخش داخلی و خارجی صورت می گیرد. کارشناسان واحد تامین تجهیزات با تکیه بر تجربیات حامیل از پروژه های اجرایی و بانکهای اطلاعاتی مربوط به تامین کنندگان و سازندگان داخلی و خارجی، با توجه به الزامات پروژه ها و نیازمندیهای مشتریان (کارفرمایان) کلیه مراحل مربوطه را در زمینه های مختلف زیر بر عهده دارند:



- معرفی ساز ندگان و تامین کنندگان داخلی و خارجی و انتخاب موارد برتر با در نظر گرفتن پارامترهای کمی و کیفی
  - 🍳 بازنگری نقشه های ساخت
- بازرسی از مراحل ابتدایی طراحی و ساخت تا مقطع حمل و تحویل در سایت
  - 🔹 تهیه دستور العمل های نصب و راه اندازی
  - بازرسی و کنترل کیفی عملیات نصب و راه اندازی
- انطباق کلیه مراحل طراحی، ساخت، نصب و راه اندازی با آخرین استانداردهای موردنیاز
  - تهیم پکیج های بهره برداری، تعمیرات و نگاهداری
    - خدمات پس از فروش

تاکید شرکت فالق صنعت در این زمینه، بعنوان یکی از وجوه تمایز کیفی خدمات قابل ارائه با سایر رقبا، استفاده از امکانات و توانمندیهای معتبرترین شرکتهای داخلی و خارجی در کلیه مراحل اجرایی می باشد. قابلیت ها و توانمندی ها قابلیت ها و توانمندی ها

### **Installation and Commissioning**

Falegh Sanat Company, which is in charge of one of the most important phases of building an industrial unit, while taking advantage of capabilities of the most creditable domestic and foreign companies in the following fields, implements project supervision and control processes according to requirements of every project,



- Installing and commissioning industrial equipment and machinery
- Implementing industrial and general mechanical and electrical installations
- Industrial piping
- Manufacturing steel and concrete reservoirs
- Constructing industrial and non-industrial buildings
- Manufacture and installation of metal skeleton of industrial units
- Building water and electricity transmission and distribution networks
- Road construction and landscaping.

#### ساخت و نصب و راه اندازی

شرکت فالق مینعت در این زمینه بعنوان یکی از مهمترین مراحل احداث یک واحد مینعتی، ضمن استفاده از قابلیت ها و توانمندی های معتبرترین شرکتهای داخلی و خارجی در زمینه های مختلفی چون:

- نصب و راه اندازی تجهیزات و ماشین آلات منتعتی
- آجرای تاسیسات مکانیکال و الکتریکال منبعتی و عمومی
  - پایپینگ صنعتی
  - احداث مخازن فولادی و بتئی
  - اجرای ابنیه صنعتی و غیر صنعتی
  - ساخت و نصب اسکلت فلزی واحدهای صنعتی
  - 💿 اجرای خطوط انتقال و شبکه های توزیع آب و برق
    - و ر آه سازی و محوطه سازی

فرآیندهای نظارتی و کنترل پروژه را حسب تعاریف و نیازهای هر پروژه تعریف و اعمال می نماید .

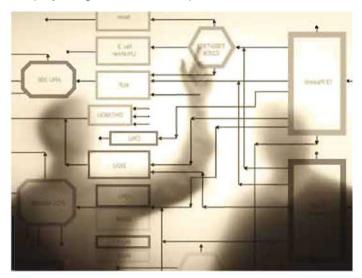




قابلیت ها و توانمندی ها

## Management, Supervision and Control

Due to conditions considered for plans and projects, Falegh Sanat Company pays special attention to the issue of management, supervision and control for various stages of construction. Falegh Sanat Company, as a general contractor is qualified for.



- Managing plans and projects
- Managing contracts
- Supervising and controlling quality
- Advanced supervision
- Planning and project control
- Management of financial resources.

Taking advantage of experienced and specialized personnel at legal and contractual affairs bureaus, taking advantage of the most modern software for technical, engineering and project control services, quality control through common methods and standards and, finally, experiences gained through activities in various industrial fields and implementing big projects, have provided needed conditions and capabilities for accepting and implementing project management contracts by the company

## مدیریت کنترل پروژه و نظارت

با توجه به شرایط مورد نظر طرح ها و پروژه ها ، در ساختار شرکت فالق مننعت به مفاهیم مدیریت، نظارت و کنترل جهت مراحل مختلف پروژه ها اهمیت ویژه ای داده شده است. شرکت فالق مننعت بعنوان یک پیمانکار عمومی، شرایط لازم را جهت موارد ذیل احراز نموده است

- مدیریت طرحها و پروژه ها
- 💿 مدیریت پیمان و قرارداد
  - نظارت و کنترل کیفی
    - نظارت عاليه
- برنامه ریزی و کنترل پروژه
  - 💿 مديريت منابع مالي



استفاده از پرسنل مجرب و متخصص در دایره های حقوقی و امور پیمان، آخرین نرم افزار های روز دئیا جهت سرویسهای فنی، مهندسی و کنترل پروژه، کنترل کیفی با استفاده از روشها و استانداردهای مرسوم و نهایتاً مجموعه تجارب حاصل از فعالیت در عرصه های مختلف صنایع و اجرای پروژه های عظیم و منحصر بفرد کشور بصورت کلید گردان، شرایط و قابلیتهای لازمه را جهت تقبل و اجرای قراردادهای مدیریت طرح و مدیریت پیمان نیز ایجاد نموده است.



قابلیت ها و توانمندی ها

#### Commissioning, Training and After sales Services

Falegh Sanat Company, in view of contractual requirements of EPC contracts, contract management, not only carries out executive phases and provides related technical and engineering services, but is also active in commissioning industrial units and factories.

Such activities include:

- Commissioning industrial complexes including loop check; cold and warm tests; testing rotating machinery and transmission equipment, HV and MV tests; electricity distribution systems, pre-commission and commissioning of industrial units and factories as well as inspection and quality check of products;
- Providing spare parts, consumer materials and other requirements of industrial units in view of characteristics of production lines and so on;
- Training various groups for operating industrial plants;
- Training maintenance, repair, quality control and technical warehousing teams;
- Design and implementation of expanded linear and distributive automation systems;
- Presenting production control, repair and preventive maintenance, as well as machinery control software;
- Presenting safety and environmental control systems and software;
- Periodical inspections.



# بهره برداري، آموزش و خدمات پس از فروش

شرکت فالق منعت با توجه به الزامات قراردادهایی از نوع قراردادهای کلید گردان و مدیریت پیمان همگام با انجام مراحل اجرایی و ارائه خدمات فنی و مهندسی مربوطه، در زمینه بهرهبرداری واحدهای صنعتی و کارخانجات نیز فعالیت می نماید.

این فعالیت ها در قالب روشهای زیر توسط SBU مربوطه مبورت می پذیرند:

- و راه اندازی مجموعه های صنعتی از مقطع Loop Check، تستهای سرد و گرم، تستهای ماشین آلات دوار و تجهیزات انتقال، تستهای H.V و M.V سیستم های توزیع الکتریسیته، عملیات پیش راه اندازی و راه اندازی واحدها و کارخانه های منعتی، بازرسی و کیفیت سنجی تولیدات
  - تامین قطعات یحکی، مواد ممبر فی و سایر ملزومات واحدهای مبنعتی با توجه به مشخصات تجهیز ات خطوط تولید و غیره
    - 🥉 آموزش گروه های مختلف بهرهبرداری کارخانجات صنعتی
- و آموزش تیم های پشتیبانی، تعمیرات و نگاهداری، کنترل کیفی، انبارداری فنی
  - وطراحی و اجرای سیستم های اتوماسیون خطی ـ گسترده و توزیعی
  - آرائه نرم افزار های کنترل تولید، تعمیرات و نگهداری پیشگیرانه PM،
     کنترل ماشین آلات
    - وارائه سیستم ها و نرم افزارهای ایمنی و کنترل محیط
      - 🛭 بازرسی های دوره ای

#### Certificate

- Grade 1 qualification certificate for building industrial projects as plans from Management and Plan Organization (2003);
- Permit for establishing engineering service unit from Ministry of Industries and Mines (1997);
- Permit for exporting technical and engineering services from Manage ment and Plan Organization (2001);
- Membership at Quality Management Association of Iran (2002);
- ISO 9001:1994 quality assurance certificate from DNV Institute (2002);
- Membership at the Association of Iran Industry Equipment Manufacturers (Satsa) (2002);
- Membership at Iran Technical and Engineering Exporters Association (2003);
- ISO 9001:2000 quality assurance certificate from DNV Institute (2004);

Membership Card

Falegh Sanat

IMS certificate (Integrated Management System) from QMI Institute Including ISO09001, ISO 14001 and OHSAS 18001 (2006); And membership at more than 15 joint chambers of industries and commerce.

## گواهینامه ها

- گواهینامه تایید صلاحیت نوع یک جهت احداث پروژه های منعتی بصورت طرح و ساخت
   از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (سال ۱۳۸۲)
  - جواز تاسیس واحد خدمات مهندسی از وزارت منایع (سال ۱۳۷۶)
- مجوز صدور خدمات فنی و مهندسی از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (سال ۱۳۸۶)
  - عضویت انجمن مدیریت کیفیت ایران (سال ۱۳۸۱)
- گواهینامه سیستم تضمین کیفیت مدیریت ۱۶۱۹۹۴ از موسسه ISO۹۰۰۱:۱۹۹۴ از موسسه ۱۳۸۱)
  - عضویت در انجمن سازندگان تجهیز ات صنعتی ایر ان ـ ستصا (سال ۱۳۸۱)
    - انجمن صادر کنندگان خدمات فنی و مهندسی ایران (سال ۱۳۸۳)
- گواهینامهسیستمتضمینکیفیتمحیریته۰۰۰۱:۲۰۰۰ از موسسه QMI (سال ۱۳۸۳)
  - گواهینامه نظام مدیریت یکپارچه IMS از موسسه QMI شامل، ISO ۱۴۰۰۱،

ISO ۹۰۰۱ و OHSAS ۱۸۰۰۱ (سال ۱۳۸۶) وعضویت در بیش از ۱۵ اتاق مشترک صنعتی و بازرگانی ، ماحصل تلاش کارشناسان و مدیران مجموعه در قالب برنامه ریزی های بعمل آمده می باشد .

المان المان

joint chambers of industries and commerce.



www.falegh.com falegh@falegh.com

> دفتر مرکزی: تهر ان بلوار میرداماد،ساختمان ۱۸۵/۱ کدپستی: ۱۳۸۸۸–۱۹۱۹ تلفن: ۹۶–۱۳۲۶۹۹۹۹ نمابر : ۲۲۲۶۹۹۷۶

## www.falegh.com

Adress: Building: 185/1, Mirdamad St, Tehran P.O.Box: 19199-13853, Tehran 1937956751, Iran Telephone: +98 21 22269990-96 Fax: +98 21 22269976